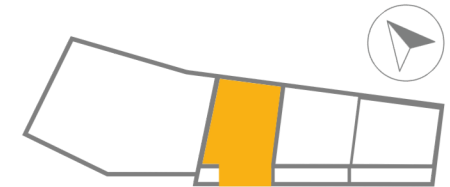


Maßstab 1:100

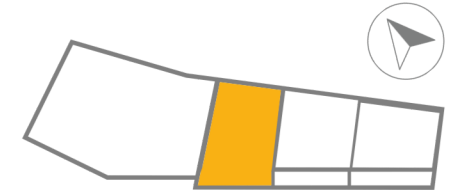
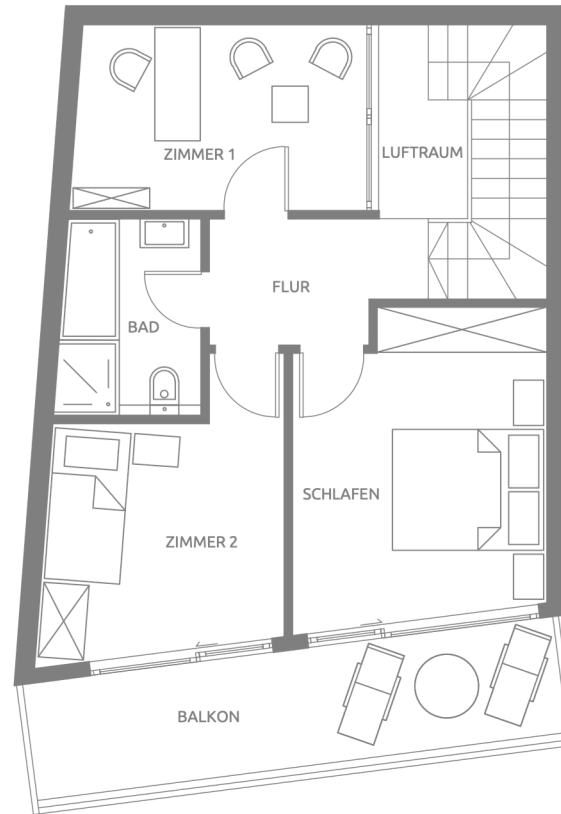


WOHNUNG NR. 7.1

4 ZIMMER / ERDGESCHOSS / 1. OBERGESCHOSS

KOCHEN	ca. 14,80 m ²
BAD	ca. 2,40 m ²
FLUR	ca. 5,63 m ²
DURCHGANG	ca. 7,16 m ²
WOHNEN / ESSEN	ca. 30,63 m ²
VORGARTEN (0% von 8,72)	ca. 0,00 m ²

WOHNFLÄCHE - EG ca. 60,62m²



WOHNUNG NR. 7.2

4 ZIMMER / ERDGESCHOSS / 1. OBERGESCHOSS

ZIMMER 1	ca. 9,37 m ²
FLUR	ca. 4,30 m ²
BAD	ca. 4,80 m ²
ZIMMER 2	ca. 10,58 m ²
SCHLAFEN	ca. 13,55 m ²
BALKON (1/3 von 11,04)	ca. 3,68 m ²

WOHNFLÄCHE - 1.OG ca. 46,28m²

GESAMTWOHNFLÄCHE ca. 106,90m²

Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben.

Die nachfolgenden Pläne sind nur insoweit verbindlich, als in ihnen Darstellungen enthalten sind, auf die in der Urkunde Bezug genommen wird. Im Übrigen sind die Darstellungen nur beispielhaft und geben die endgültige Bauausführung nicht wieder. Die Zeichnung erhebt insoweit keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich aufgrund von Planungsänderungen oder behördliche Auflagen ergeben. Die Wohnflächenberechnung erfolgt gemäß der WoFIV.