



Maßstab 1:100



### WOHNUNG NR. 04

2 ZIMMER / 2. OBERGESCHOSS

SCHLAFEN	ca. 16,38 m <sup>2</sup>
FLUR	ca. 5,48 m <sup>2</sup>
BAD	ca. 5,57 m <sup>2</sup>
KOCHEN	ca. 4,84 m <sup>2</sup>
WOHNEN / ESSEN	ca. 26,37 m <sup>2</sup>
LOGGIA (1/2 von 4)	ca. 2,00 m <sup>2</sup>

**GESAMTWOHNFLÄCHE** ca. 60,64 m<sup>2</sup>

Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben.

Die nachfolgenden Pläne sind nur insoweit verbindlich, als in ihnen Darstellungen enthalten sind, auf die in der Urkunde Bezug genommen wird. Im Übrigen sind die Darstellungen nur beispielhaft und geben die endgültige Bauausführung nicht wieder. Die Zeichnung erhebt insoweit keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich aufgrund von Planungsänderungen oder behördliche Auflagen ergeben. Die Wohnflächenberechnung erfolgt gemäß der WoFIV.